



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA E FICA  
GABINETE DO PREFEITO

---

**Lei nº 472, de 06 de julho de 2016.**

**Dispõe sobre a desafetação e doação de imóvel e dá outras providências.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE PASSA E FICA, Estado do Rio Grande do Norte, no uso de suas atribuições legais. Faço saber que o Poder Legislativo aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

**Art. 1º** Fica o Chefe do Poder Executivo do Município de Passa e Fica, Estado do Rio Grande do Norte, autorizado a fazer doação para a Paróquia de Nossa Senhora de Fátima, inscrita no CNPJ nº 08.026.122/0079-29, do imóvel abaixo descrito:

I - Imóvel: Um lote de terra, situado na Comunidade Barra do Geraldo, zona rural deste Município, com a área total de 67,20 m<sup>2</sup> (sessenta e sete vírgula vinte metros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: ao norte: 6,40 metros com a Av. Tenente Manoel Geraldo; ao sul: 6,40 metros com terreno do Sr. Marcos Bezerra do Vale; a leste: 10,50 metros com terreno do Sr. João Carneiro Lopes; a oeste: 10,50 metros com terreno da Sra. Maria do Socorro de Lima Silva;

II - Imóvel: Uma área construída, situada dentro do terreno descrito no item I, na Comunidade Barra do Geraldo, zona rural deste Município, com a área total de 19,85 m<sup>2</sup> (dezenove vírgula oitenta e cinco metros quadrados).

§ 1º. A doação de que trata o caput será feita mediante emissão de Título Definitivo de Propriedade emitido pelo Departamento de Tributação do Município.

§ 2º. Fica desafetada a área descrita no inciso I deste artigo, perdendo sua atual destinação pública, passando a fazer parte da categoria de bens dominiais do Município de Passa e Fica.

§ 3º. Após a aprovação da Lei, a donatária deverá registrar o imóvel no Cartório de Registro de Imóveis local, no prazo de 180 (cento e oitenta dias), contados da data da publicação, sob pena do imóvel ser reintegrado ao patrimônio do Município de Passa e Fica.

§ 4º. Os custos oriundos da referida transmissão são de responsabilidade do beneficiário.

**Art. 2º** As áreas do terreno e construída objetos da doação, destinam-se às instalações de uma rádio comunitária vinculada às ações da donatária.

Parágrafo único: Desvirtuado o fim da doação e caso as instalações não sejam finalizadas dentro do prazo máximo de 02 (dois) anos, a partir da publicação desta Lei,

---



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSA E FICA**  
**GABINETE DO PREFEITO**

---

a área de terreno e suas respectivas acessões, reverterão ao patrimônio do Município independentemente de notificação judicial ou extrajudicial.

**Art. 3º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Palácio Prefeito Aryam da Cunha Lima, em Passa e Fica/RN, 06 de julho de 2016; 54º da Emancipação Política.

***Pedro Augusto Lisbôa***  
Prefeito Municipal